

Acta de la Sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament celebrada el dia 28 de gener de 2016

1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE 23 DE DESEMBRE DE 2015

El Ple aprova l'acta per unanimitat, autoritzant-se la correcció de l'error de transcripció de la paraula *meteorologia* per *metrologia*, en la intervenció realitzada pel Grup Socialista.

2. DACIÓ DE COMPTES DE LES RESOLUCIONS D'ALCALDIA NÚM. 1151/2015 a 64/2016

El Ple queda assabentat de les mateixes a l'obrar còpia de les mateixes en l'expedient d'esta convocatòria.

3. APROVACIÓ INICIAL DE LA RECTIFICACIÓ DE L'INVENTARI DE BÉNS 2013, 2014 I 2015

Per la Secretaria es dóna lectura al dictamen de la Comissió d'Hisenda adoptat en sessió de data 24 de gener de 2016 pel qual s'interessa del Ple de l'Ajuntament l'aprovació de l'expedient de rectificació de l'inventari municipal de béns que reflectix les variacions produïdes durant el període 2013 a 2015.

[.../...]

Concloues les intervencions el Ple, per unanimitat, adopta l'acord d'aprovar la rectificació de l'Inventari de Béns i Drets de l'Ajuntament Massanassa, corresponent als exercicis 2013, 2014 i 2015.

4. ADHESIÓ ALS ACORDS DE COL·LABORACIÓ PER A EVITAR LA SUSPENSÍO DEL SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA A CAUSA DE LA POBRESA ENERGÈTICA, AIXÍ COM EL PAGAMENT DE LLOGUERS

Pel Secretari es dóna lectura al dictamen emés per la Comissió Informativa de Benestar Social en sessió de 22 de gener pel qual s'interessa l'adhesió als acords de col·laboració per a evitar la suspensió del subministrament d'energia a causa de la pobresa energètica, així com el pagament de lloguers.

[.../...]

Concloues les intervencions, el Ple per unanimitat adopta l'acord d'aprovar l'adhesió als acords de col·laboració per a evitar la suspensió del subministrament d'energia a causa de la pobresa energètica, així com el pagament de lloguers amb subjecció a l'Ordre 3/2015, de 23 de desembre, de la Conselleria de Vivenda, Obres Públiques i Vertebració del Territori, facultant a l'Alcaldia per a la realització de les gestions que resulten necessàries per a l'execució d'este acord.

5. MOCIONS DELS GRUPS POLÍTICS

5.1 Moció del grup polític Sí se puede (Registre Entrada núm. 312 de 21 de gener de 2016)

D. Manuel Martínez Herraiz (pel Grup Sí se puede), procedix a la lectura íntegra de la moció presentada la part dispositiva de la qual conté la següent proposta d'acord:

“1) Manifestar el compromís d'emprendre mesures municipals basant-se en la legalitat i competències existents i als efectes que assenjala esta moció, amb l'objectiu de garantir el Dret a la vivenda de la població i fer front a l'emergència habitacional.

2) Que la Comissió Informativa de Servicis al Ciutadà recopile i difonga dades oficials sobre les execucions hipotecàries a Massanassa des de 2005. Per a això, es valdrà del treball de l'àrea municipal d'assumptes socials i de les dades que en l'actualitat ofereix el Consell General del Poder judicial (CGPJ)

Esta informació serà accessible a través de la Web municipal, coincidint amb la a fusió d'altres dades exigits per la Llei de Transparència 19/2013.

3) Que els membres del govern municipal, així com els representants de la resta de forces polítiques del consistori, es reunisquen amb caràcter urgent amb els responsables de les oficines de les entitats bancàries amb seu a Massanassa. D'esta manera s'obrirà una ronda de negociacions amb l'objectiu que no es produísca ni un sol desnonament més en el nostre poble.

4) Elaborar i aprovar un Pla Municipal de Vivenda i de Lloguer Social, que contemple i regule degudament les mesures de foment per a evitar la desocupació permanent i injustificada de vivendes de les entitats bancàries.

Este pla ha de detallar en primer lloc el nombre de vivendes buides propietat de bancs i promotores/constructores, parlem de blocs sencers de vivendes que no s'hagen aconseguit vendre o pisos en què es desnonament als seus propietaris.

Este pla ha d'incloure un projecte de Lloguer Social, en el que l'ajuntament faça d'intermediari entre els propietaris de vivendes i famílies desnonades o de pocs recursos econòmics.

Les persones que podran accedir a esta bossa de lloguer social compliran els mateixos requisits de què reben les ajudes socials municipals, el lloguer de la vivenda tindrà un preu màxim de 300 euros i l'ajuntament aportarà 200 euros mensualment. El cost anual de la bossa per a 50 famílies és de 120.000 euros.

Una altra modalitat de lloguer social consistix en el fet que propietaris de vivendes en regulars condicions pacten amb l'ajuntament la reforma de la seua vivenda per obrers de la bossa d'ocupació municipal a canvi d'un període de carència en el lloguer per als inquilins socials.

5) Acordar la suspensió cautelar de les liquidacions de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana als subjectes passius en els casos de dació en pagament i execució hipotecària de vivenda única i habitual.”

[.../...]

Conclòs el debat i sotmés el punt a votació, el Ple desestima la moció a l'haver-se produït quatre vots favorable del Grup Sí se puede, Grup Socialista, tres abstencions dels Grup Esquerra Unida i Compromís i Ciutadans i sis en contra dels integrants del Grup Popular.

Moció del grup Sí se puede (Registre Entrada núm. 313 de 21 de gener de 2016)

D. Manuel Martínez Herraiz (pel Grup Sí Es Pot), procedix a la lectura íntegra de la moció presentada, la part dispositiva de la qual conté la següent proposta d'acord:

- “
- 1) *Apostem per la remunicipalització del servici de neteja, però si continua sent privat, proposem que el plec de condicions incloga que el nombre mínim de treballadors per al servici de neteja viària serà de 8 persones i que el salari mínim net serà de 1000 euros per una jornada de 40 hores setmanals.*
 - 2) *Que en el plec de condicions per a la gestió de residus sòlids i urbans continga infraccions per la no arrega de residus en els terminis acordats i per la no neteja adequada dels contenidors i papereres.*
 - 3) *Que de manera immediata s'augmente el número de pipí ca del poble i el nombre de cartells de prohibició de gossos en jardins i parcs infantils.*
 - 4) *Que la policia dedique un dia al mes a multar els propietaris dels gossos que no arreguen els seus excrements i que es col·loquen cartells amb la multa concreta per no arregar els excrements.”*

[.../...]

Conclòs el debat i sotmés el punt a votació, el Ple desestimació la moció a l'haver-se produït un vot favorable del Grup Sí se puede, cinc abstencions dels Grups Socialista, Esquerra Unida i Compromís i set en contra dels integrants dels Grups Popular i Ciutadans.

Moció del grup Sí se puede (Registre Entrada núm. 314 de 21 de gener de 2016)

D. Manuel Martínez Herraiz (pel Grup Sí se puede), procedix a la lectura íntegra de la moció presentada la part dispositiva de la qual conté la següent proposta d'acord:

“

- 1) *Contractar de manera immediata a una de les nombroses empreses del sector, previ estudi dels pressupostos oportuns, una auditoria energètica per al municipi.*
- 2) *Aprofitar el conegut superàvit de les arques municipals per a abordar les propostes de millora assumibles econòmicament que deriven de l'auditoria.*
- 3) *Que la Comissió Informativa de Servicis al Ciutadà dissenye un pla municipal d'eficiència energètica en què es contemple la sensibilització de la població per a un ús responsable de l'energia, i en el que s'arreglen incentius per a l'ús de les tecnologies més eficients i renovables, tant per a empreses com per a particulars.*
- 4) *En virtut dels resultats obtinguts de l'empresa externa, implementar les mesures necessàries per a aconseguir que tots els edificis municipals gaudisquen d'una qualificació energètica de tipus A, B o C.”*

[.../...]

Conclòs el debat, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat acorda aprovar la moció presentada en tots els seus termes.

Moció grup Compromís (Registre d'Entrada núm. 324 de 22 de gener de 2016)

A petició del Portaveu del Grup Compromís i atés que el seu contingut ha sigut debatut en esta sessió, es retira de l'orde del dia.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'alça la sessió, sent les vint-i-dos hores i trenta minuts, de la qual cosa com a Secretari done fe.